

IMMO & COM

Restaurant aux Acacias idéal pour jeune couple du métier



Aux Acacias
Réf. : #2336182

**RESTAURANT AUX ACACIAS IDÉAL POUR
JEUNE COUPLE DU MÉTIER****CHF 189'000.-**

CH-1227 Les Acacias, Aux Acacias

Descriptif

EXCLUSIVITE IMMO & COM

Belle opportunité

Affaire récente, matériel et équipements impeccables

Actuellement spécialités de burgers, viandes, salades

Idéale également pour take-away

Implantée au coeur de la zone des banques & bureaux aux Acacias

40-45 couverts à l'intérieur, belle terrasse de 35-40 places

Loyer de CHF 3'665 + CHF 150.- de charges

Bail de 5 ans renouvelable de 5 ans en 5 ans, prochaine échéance le 1er septembre 2021

Exploitée actuellement par les 2 associés + extras

Vente cause reprise affaire familiale au Portugal

Prix à discuter

Frais d'agence (acheteur) : CHF 2'000.-

Caractéristiques

Référence : #2336182

Type : Restaurant

Disponibilité : De suite